



Splendida villa bifamiliare lato lago con giardino di proprietà fino al lago stesso. la villa si presenta in ottime condizioni abitative e si sviluppa su due livelli così suddivisi:

- al piano terra: ampio soggiorno con camino, cucina abitabile, 2 camere da letto matrimoniali, 2 bagni, 2 ripostigli, giardino a livello attrezzato da cucina esterna, bbq e forno a legna in muratura, piscina privata in mezzo al parco, posti auto su piazzale per 3/4 vetture;

- al primo piano: suite indipendente con accesso da scala privata di 40mq con bagno privato; un'altra scala dal soggiorno conduce alle altre 3 camere tutte matrimoniali, 2 bagni e cabina armadio separata, al piano ci sono poi diversi terrazzi e balconi.

Prezzo di vendita : € 1.000.000

Spese : Consultaci

Tasse : Consultaci

Condition : Rustrutturato

Superficie Abitabile : 220 m²

Terreno : 2500 m²

Numero di stanze : 5

Numero di piani : 2

Numero di bagni : 5

Tipo di riscaldamento : Autonomo

Indirizzo :

Strada Lungomare Pontino,
04016 SABAUDIA

<http://cagnazzoimmobiliare.it/i-nostri-immobili/vendita/192.pdf>